

Grupo

GSA

GONZÁLEZ SOTO Y ASOCIADOS S.A DE C.V.



Pie de Casa

(Pat.en trámite)

miembro de:

member of:



ANPPAC



PCI

González Soto y Asociados, S.A. de C.V.

CALZ. DESIERTO DE LOS LEONES 4073 COL. SAN ANGEL INN MÉXICO, D.F.

C.P. 01060 TELS. 5683 32 32 5683 0178 TEL/FAX 5683 0164

Grupo

GSA

GONZÁLEZ SOTO Y ASOCIADOS S.A DE C.V.



Pie de casa

miembro de:



ANPPAC

member of:



PCI

González Soto y Asociados, S.A. de C.V.

CALZ. DESIERTO DE LOS LEONES 4073 COL. SAN ANGEL INN MÉXICO, D.F.

C.P. 01060 TELS. 5683 32 32 5683 0178 TEL/FAX 5683 0164

Grupo

GSA

GONZÁLEZ SOTO Y ASOCIADOS S.A. DE C.V.

Construya desde un casa, hasta un desarrollo...en tan sólo 6 pasos!

*“El Prefabricado modular más económico y funcional del mercado,
que le permitirá construir en tiempo record”*

Inpresa (Industrial Prefabricadora, S.A. de C.V.) es una empresa 100% mexicana establecida desde 1981 y que ha buscado desde entonces, dar respuesta a la demanda de vivienda en cualquier nicho del mercado. En su afán por contribuir con nuevas soluciones en la industria de la construcción prefabricada, ahora presenta su sistema:



Un sistema patentado que permite montar un * **“pie de casa”** o un **desarrollo** a costos accesibles y con beneficios tangibles a los sectores de la población que más lo necesitan y que por su ubicación y situación económica no acceden fácilmente a los materiales de construcción necesarios para una vivienda digna (patrimonio).

A partir del Sistema **ModuKsa** o pie de casa, se logra un montaje estructural en sus **dos versiones 25m² y 34 m²**, listo para incluir o añadir tubería, drenaje, electricidad y acabados según necesidades específicas de los clientes.

miembro de:

member of:



González Soto y Asociados, S.A. de C.V.

CALZ. DESIERTO DE LOS LEONES 4073 COL. SAN ANGEL INN MÉXICO, D.F.
C.P. 01060 TELS. 5683 32 32 5683 0178 TEL/FAX 5683 0164

***pie de casa**: construcción estructural básica sin acabados (recamara, comedor, cocina y baño) que permite a partir de este seguir construyendo poco a poco una casa. La Superficie Máxima aceptada por estándares certificación mexicanos es de 38 m².

Para quién es el prefabricado modular ?



✓ Familias o personas

con la necesidad de contar con una mejor vivienda de rápida construcción, con los costos más bajos del mercado y que les permita crear un patrimonio seguro en el tiempo que lo requieran. (etapas de acuerdo a presupuestoo imprevistos)



✓ Desarrolladores

interesados en la construcción del sector de Interés Social y que buscan una rápida recuperación de la inversión con los costos de producción más bajos del mercado.



✓ Gob. Federal, Estatal, Municipios, Sindicatos y Empresas Privadas

interesados en obtener una solución eficaz, rápida y económica para apoyar a la población en el desarrollo social- urbano o en contingencias por desastres naturales en un tiempo record.

miembro de:

member of:



González Soto y Asociados, S.A. de C.V.

CALZ. DESIERTO DE LOS LEONES 4073 COL. SAN ANGEL INN MÉXICO, D.F.
C.P. 01060 TELS. 5683 32 32 5683 0178 TEL/FAX 5683 0164

CARACTERÍSTICAS	VENTAJAS
Accesible	Permite al propietario contar con un “pie de casa” a un precio económico, y a partir de él, terminar su hogar en base a sus posibilidades económicas o de proyecto (acabados principalmente)
Modular	Pie de Casa en dos versiones 25 m ² y 34 m ² . El sistema consta de 110 y 137 piezas de concreto prefabricado y presforzado respectivamente.
Durable y Seguro	Máxima calidad de fabricación en sus materiales diseñados por ingenieros especialistas que certifican los estándares de seguridad para una permanencia a largo plazo.
Fabricado en serie	Calidad estándar en las piezas producidas
Flexible	Adaptable a una vivienda, conjunto o desarrollo. (tiempos de montaje desde 1 semana en adelante).
Montaje Sencillo	Requiere muy poco trabajo de albañilería
PRECIO Y TIEMPOS DE MONTAJE MENORES A OTROS SISTEMAS DE CONSTRUCCION	

miembro de:

member of:



González Soto y Asociados, S.A. de C.V.

CALZ. DESIERTO DE LOS LEONES 4073 COL. SAN ANGEL INN MÉXICO, D.F.
C.P. 01060 TELS. 5683 32 32 5683 0178 TEL/FAX 5683 0164

Kit



para sus versiones de 25 y 34 mts²

1

zapatatas



Para Cimentación

2

Postes



Sujetar Estructura

3

Muros



Ilustración sólo indicativa de posibles acabados.
No incluidos en el "pie de casa ModuKsa.

4

Remate
tipo "H"



Recibir prelasas y cimbra

5

Marcos
ventanas



Recibir cancelería

6

Cubierta
prelosa



Techo

miembro de:

member of:



González Soto y Asociados, S.A. de C.V.

CALZ. DESIERTO DE LOS LEONES 4073 COL. SAN ANGEL INN MÉXICO, D.F.
C.P. 01060 TELS. 5683 32 32 5683 0178 TEL/FAX 5683 0164

Grupo

GSA

GONZÁLEZ SOTO Y ASOCIADOS S.A DE C.V.

“porque su proyecto es nuestra empresa”

Para mayor información, costos
y asesoría favor de contactarnos:

Calz. Desierto de los leones 4073
Col. San Ángel Inn c.p. 01060,
México, D.F.

5683 3232

5683 0178



contacto@inpresa.com

www.inpresa.com

miembro de:

member of:



González Soto y Asociados, S.A. de C.V.

CALZ. DESIERTO DE LOS LEONES 4073 COL. SAN ANGEL INN MÉXICO, D.F.

C.P. 01060 TELS. 5683 32 32 5683 0178 TEL/FAX 5683 0164